



ЛОТ № 218906

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАЛДОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ЗАПРУДНЯ, УЛИЦА ЛЕНИНА, 1

**Сдается помещение свободного назначения  
6 000 000 рублей**

Сдаётся в аренду помещения.Промышленные здания для хранения расположены в Московской области, в посёлке городского типа Запрудня с населением 15 000 человек. Расстояние до Москвы — 80 километров. Из Запрудни в Москву ходят электрички, есть железнодорожная станция. Рядом проходит Дмитровское шоссе.Поблизости расположены города Дмитров, Талдом, Дубна. Недалеко протекает канал имени Москвы.Предлагаемая производственная площадка находится внутри крупного промышленного комплекса. Охраняется как сама площадка, так и весь комплекс в целом.Возможна аренда частями.

Возможное назначение мастерская, сервис, малое производство, производство, свободное назначение, склад, стройматериалы, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Срок аренды	длительный срок
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	ПСН	Минимальный срок аренды	11
Метро	Лобня	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	92 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	2	Электрическая мощность	23000 кВТ
Высота потолков	6 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	16300 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Пожаротушение	Спринклерная
Залог	100 %	Добавлено	2025-04-09 09:56:20





